

Met een knipoog naar vervlogen tijden

Een duurzaam en natuurinclusief gebouw



De unieke driedimensionale gevel bestaat uit in elkaar gevlochten aluminium composietplaten.

Een impressie van hoe de binnenkant er bij de oplevering in 2022 uit zal zien.



“Het nieuwe sportcomplex moet voor de gebruikers bij de ingebruikname voelen als HUN gebouw”

Van Norel Bouwgroep gaf haar ruime ervaring in de zwembad- en sporthalwereld een flinke boost met de bouw van Thermes Berendonck in Wijchen. Inmiddels mag zij op dit terrein een specialist genoemd worden en is de onderneming vorige maand begonnen met de uitvoering van het nieuwe sport- en recreatiecomplex de Wiltsangh in Nunspeet. Het bouwbedrijf richt zich verder op het ontwikkelen, uitvoeren, beheren en onderhouden van bouwprojecten op het gebied van wonen, zorg, werken, recreëren en industrie. Voor sportcomplex Het Baken in Zeewolde werkt Van Norel Bouwgroep volgens UAV-gc voorwaarden. Samen met [Slangen + Koenis Architecten](#) stelden zij het ontwerp op en bouwen zij met eigen bouwpartners.

Een eyecatcher aan de rand van het groene hart, dat mensen uitnodigt en samenbrengt en waar Zeewolders trots op zullen zijn. Dat beoogt [Van Norel Bouwgroep](#) uit Epe met het nieuwe sportcomplex Het Baken in Zeewolde.

Corné Vreugdenhil: “Dat onze kracht ligt in goed teamwork, blijkt ook hier weer. Ruwbouw en afbouw vinden gelijktijdig plaats. Dit vraagt veel van alle partijen. Op de plek van het oude zwembad komt de nieuwe sporthal. Door de oude sporthal zo lang mogelijk in gebruik te blijven houden, kan de sluiting van de sporthal beperkt blijven tot slechts vier maanden. De nieuwe hal opent na de zomer en het nieuwe zwembad medio 2022.”

Schijngevel

“Het Baken wordt een duurzaam en

natuurinclusief gebouw met een link naar het jonge en dynamische karakter van de gemeente. Het refereert aan de unieke ontstaansgeschiedenis op de bodem van de voormalige Zuiderzee. De unieke driedimensionale gevel bestaat uit in elkaar gevlochten aluminium composietplaten en zorgt voor dynamiek en schaduwwerking, geïnspireerd op het vlechtwerk van wilgentenen. Deze zogenaamde zinkstukken worden gebruikt als basis voor waterkeringen en zijn veelvuldig gebruikt bij de aanleg van de Flevopolder.”



TASCHE
STAALBOUW
STALEN TRAPPEN - LANDBOUWMECHANISATIE
ALBERGEN - FLERINGEN

- **TASCHE STAALBOUW B.V.**
Van Koersveldweg 6, 7665 SG Albergen
Tel. 0546 - 44 90 10
- **TASCHE STALEN TRAPPEN B.V.**
Eenhuisstraat 6, 7665 PZ Albergen
Tel. 0546 - 48 01 60
- **TASCHE LANDBOUWMECHANISATIE -
STALINRICHTING V.O.F.**
Pastoor Boddestraat 16, 7666 LB Fleringen
Tel. 0546 - 62 19 54

ijzersterk in staal!

WWW.TASCHESTAALBOUW.NL



De stalen ruggengraat

De interne staalconstructie van Sportcomplex Het Baken wordt geleverd en gemonteerd door [Tasche Staalbouw](#) uit Albergen. Door just-in-time productie en levering is de opslag ervan op de bouwplaats minimaal.

Coen Wesselink vertelt dat Tasche Staalbouw gespecialiseerd is in engineering, productie en montage van interne staalconstructies. “Van Norel Bouwbedrijf is al ruim twintig jaar een vaste opdrachtgever voor ons. Voor hen verzorgen wij staalconstructies van hoofddraggers, vooral voor vloeren, wanden en sportvoorzieningen.”

Just-in-time

“Ook verzorgen wij alle montagevoorzieningen in de hoofddragconstructie. In onze fabriek te Albergen worden de halffabrikaten volautomatisch geproduceerd. Dat gebeurt middels een boorzaagstraat voor de profielen en een plasma snijmachine voor de aangelaste platen. Telkens wordt alleen datgene uitgeleverd, dat qua montage het eerst benodigd is. Al het staal voor de sporthal is reeds geleverd en gemonteerd en in week 28 is ook gestart met de montage van de staalconstructie voor het zwembad. Uitdagend in dit project zijn wel de toepassingen van verschillende materialen, waaronder beton, houten wandbeplating, houten liggers en gelamineerde liggers.”

Verschillende materialen

“Wij zijn erg te spreken over de professionele werkvoorbereiding en uitvoering van de hoofdaannemer, waardoor wij in staat worden gesteld om de staalconstructie voor de zwembaden voor de bouwvakvakantie op te kunnen leveren.”



Hörmann deuren

Het plaatsen van deuren in een sporthal vergt specialistische kennis en ervaring, weet [Jabro Deuren](#) uit Zwolle. Vanwege de veiligheid gelden er strenge eisen.

Nui Jansen vormt samen met zijn zoon Léon de directie. “Ons specialisme betreft het leveren van sporthaldeuren, met name van Hörmann, marktleider in Nederland. Vanwege onze specialistische kennis en advisering voeren wij dit merk al sinds 1976. Voor Sportcomplex Het Baken leveren wij vijf interne deuren van 2,75 meter hoog, die leiden naar de toestellenberging. Het framework staat inmiddels. De deuren worden door de aannemer in het werk bekleed, waarna wij het inregelen en afstellen verzorgen.”

NOC-NSF eisen

“Sporthallen kennen gebruikers van verschillende leeftijdscategorieën. De veiligheidsnormen van NOC-NSF liggen hoog. Zo mogen er geen uitstekende delen zijn, moet een bepaalde hoogte in acht genomen worden en moet vingerknelbeveiliging en voetklembeveiliging aangebracht worden. Ons bedrijf adviseert daarin. Wij ontzorgen de aannemer en werken met korte lijnen.”

**JABRO
DEUREN**

Dé specialist voor renovatie en nieuwbouw

Eiffelstraat 50 8013 RT Zwolle

T. +31(0)38 460 54 52 E. info@jabrodeuren.nl

www.jabrodeuren.nl



Hoge isolatiewaarde

“Door zo compact en hoogwaardig mogelijk te bouwen, realiseren wij een nog hogere isolatiewaarde voor de gevels en daken dan gevraagd in het PvE en de huidige regelgeving. De energie wordt opgewekt met PV-panelen. Energie en warmte worden zo zuinig mogelijk gebruikt en hergebruikt door middel van lage temperatuursystemen en warmteterugwinning.

‘Onze missie is geslaagd wanneer Het Bakken uitnodigt en samenbrengt’

Onze missie is geslaagd wanneer Het Bakken uitnodigt en samenbrengt, het zich kan transformeren naar de behoeften van iedere gebruiker en het complex comfortabel is in gebruik. Eerlijke materialisatie en het verantwoord omgaan met energie en water zijn daar onderdeel van. Bovenal moet het nieuwe sportcomplex voor de gebruikers bij de ingebruikname voelen als HUN gebouw.”



Het nieuwe zwembad opent medio 2022.



Betegelen, een kunst an sich

[Rietmeijer Tegels](#) uit Almelo voorziet alle ruimten in het sportcomplex van tegels, in totaal een oppervlakte van zo'n 5.500 m². Daar komt specialisme bij kijken. René Oude Lashof vertelt: "Er is gekozen voor Mosa tegels voor de kleedruimten en douches en voor Buchtal tegels voor het zwembad, de perronvloeren en het zwembadkeramiek."

"Zodra het beton is gestort, betegelen wij rechtstreeks op de betonconstructie. Afkorten, afdichten en voegen vergen in projecten als deze de nodige aandacht. Kennis met betrekking tot het verwerken van kit en epoxy is cruciaal. De diverse specialisaties in afbouw hebben wij in ons team verzameld. Wij werken onder meer met stucadoors, epoxywegers, kitters en stralers. Daarnaast gaat het bij een dergelijke opdracht ook om de capaciteit."

De tegels zijn inmiddels besteld en na de vakantie kan er gestart worden met betegelen. Verwacht wordt dat het project medio maart 2022 opgeleverd kan worden.



De specialist voor al uw
tegelwerkzaamheden o.a. voor
zwembaden.

Van ontwerp tot realisatie, alles in
één pakket.

Twentepoort West 45 | 7609 RD Almelo | T: 0546-814764

Opdrachtgever

[Gemeente Zeewolde](#)

Hoofdaannemer

[Van Norel Bouwgroep](#), Epe

Architect

[Slangen + Koenis Architecten](#), IJsselstein

Constructeur

[WSP](#)

Staalconstructie

[Tasche Staalbouw](#), Albergen

Elektrotechnische en werktuigbouwkundige installaties

[Hellebrekers](#), Nunspeet

Sanering/sloop bestaande deel

[Lagemaat Sloopwerken BV](#), Heerde

Gevelbouw

[3ACP](#), Groot-Ammers

Betegeling

[Rietmeijer Tegelwerken](#), Almelo

Deuren

[Jabro Deuren](#), Zwolle

Bouwprogramma

Bouwen sportcomplex Het Bakken

Bouwperiode

Sloop bestaand zwembad vanaf week 43 2020

Sloop bestaande sporthal vanaf week 17 2021

Bouw sporthal en zwembad vanaf week 01
2021

In gebruikname nieuwe sporthal vanaf week 35
2021

Oplevering gehele project medio juni 2022

Bruto vloeroppervlakte

6.000 m²